



PROJEKTSTECKBRIEF

CITYLIFE DÜREN – ROBERT-KOCH-STRASSE 39 A

DAS PROJEKT

Der Bungalow #RKS39a als Bestandteil des Projekts *City.Life.Düren* ist ein perfekter Ort für Menschen, die die gegenseitige Nähe lieben und zugleich ihren individuellen Platz schätzen. Hier können Sie stufenlos glücklich sein.

Der moderne Bungalow bietet ein lichtdurchflutetes, gemütliches Wohnzimmer mit Essbereich und offener Küche, ein geräumiges Schlafzimmer und zwei weitere Zimmer. Alle Räume sind dank großer und bodentiefer Fensterflächen hell und freundlich.

Mit quasi einem Schritt sind Sie mit Ihren Liebsten im Garten und auf der Terrasse und können die Sommerzeit bei einem Grillabend genießen.

FACTS

- Bungalow mit Garten zur Vermietung (Grundstück 528 m²)
- großzügige Terrasse (37 m²)
- Wohnfläche: 146,35 m² (inkl. Ans. 50 % Terrasse = 18,81 m²)
- Aufteilung in 4 Zimmer mit offener Wohnküche
- Mietpreis: auf Anfrage
- eigene Garage mit separatem Abstellraum
- barrierefreier Zugang
- Baubeginn: Q3.2019
- Fertigstellung: Q4.2020

h+
partner invest GmbH

www.HPI-GRUPPE.de